

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ВЫДЕЛЕНИИ МАШИНО-МЕСТА

Кадастровым инженером, Каринцевым Иваном Владимировичем (почтовый адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Далидовича, д.304, e-mail: docned@mail.ru; тел. 8-913-002-02-85; номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 35168; номер квалификационного аттестата 54-15-620), выполняются кадастровые работы в связи выделением машино-места №230, площадью 14,0 кв.м. из общей долевой собственности объекта недвижимости (Нежилое помещение – парковочные места) с кадастровым номером **54:35:041030:749**, расположенного: **Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Мясникова, д. 30**. Заказчик кадастровых работ: **Бурлаков Александр Геннадьевич**, участник Общей долевой собственности, 13/10000; 54:35:041030:749-54/169/2026-558 от 26.01.2026г. Заинтересованным лицам (правообладателям общей долевой собственности нежилого помещения с КН **54:35:041030:749**, ознакомиться с проектом графической части технического плана по выделению машино-места и направить свои обоснованные возражения можно по адресу: город Новосибирск, улица Далидовича, дом 304 или по телефону 8-913-002-02-85, в срок с 18.06.2026г. до 19.07.2026г.

На основании Федерального Закона Российской Федерации О внесении изменений в статью 6 Федерального закона «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости», принятого Государственной Думой 13 ноября 2024 года, одобренного Советом Федерации 20 ноября 2024 года, подписанного Президентом Российской Федерации В.В.Путиным 23 ноября 2024г., выполняются кадастровые работы в связи с выделом в натуре доли в праве общей долевой собственности объекта недвижимости (Нежилое помещение – парковочные места) с кадастровым номером **54:35:041030:749**, расположенного: **Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский район, ул. Мясникова, д. 30**. А именно изготовление **технического плана на машино-место №230 (отм. -0,920)**. Машино-место №230 расположено между осями Д-Е, 10-11, согласно Договору купли-продажи 50 АА 5655752 от 21.01.2026г. Границы Машино-место №230 и его фактическая площадь определены в результате замеров в натуре.

Обоснованными считаются возражения, подкрепленные доказательствами, свидетельствующие о том, что установление границы машино-место №230 в проекте Технического плана нарушает законные интересы кого-либо из участников Общей долевой собственности на нежилое помещение с кадастровым номером **54:35:041030:749**.

